

HONORAIRES D'AGENCE

HONORAIRES DE GESTION

LOCATION ANNUELLE :

- > **10.033 % TTC** POUR UN LOYER hors charges **inférieur ou égale à 450 €**
- > **9.024 % TTC** POUR UN LOYER hors charges **compris entre 451 € et 550 €**
- > **8.028 % TTC** POUR UN LOYER hors charges **compris entre 551 € et 650 €**
- > **7.02 % TTC** POUR UN LOYER hors charges **supérieur à 651 €**
- > **7.02 % TTC** POUR UN LOYER hors charges **supérieur**
- > **20€/mois** POUR LA LOCATION D'UN GARAGE

FRAIS DE REDACTION D'ACTE

- > **Etat des lieux, 6€ du m²** (50% à la charge locataire, 50% à la charge propriétaire)
- > **Visite, Constitution de dossier, bail: 16€ du m²** (50% à la charge locataire, 50% à la charge propriétaire)
- > **Mise en location garage :** Frais propriétaire **1 mois de loyer** et frais locataire **2 mois de loyers**

LOCATION SAISONNIERE :

- > **36 % TTC** du loyer propriétaire

HONORAIRES TRANSACTIONS

HONORAIRES TRANSACTION :

- > Forfait de **5000 euros TTC** pour un bien inférieur à 71 999 € net propriétaire
- > **7 % TTC** pour un bien supérieur à 72 000 € net propriétaire et inférieur à 249 999 euros
- > **6 % TTC** pour un bien supérieur à 250 000 € net propriétaire et inférieur à 499 999 euros
- > **5 % TTC** pour un bien supérieur à 500 000 € net propriétaire

ESTIMATION DE BIEN : GRATUITE

TVA INTRA-COMMUNAUTAIRE FR 14 487993453